UBND XÃ XUÂN DU **TT. CUNG ỨNG DVC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02 /TB-TTCUDVC	*Xuân Du, ngày 07 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà, đất do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Xuân Du quản lý, khai thác Đợt II năm 2026

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Xuân Du thông báo danh mục nhà, đất cho thuê (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) tại phụ lục đính kèm theo Thông báo này thực hiện:

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Xuân Du phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại phụ lục đính kèm theo thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại phụ lục đính kèm theo thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu muốn xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch cụ công xã Xuân Du.

2. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Xuân Du:

- Địa chỉ liên hệ: Thôn Xuân Thành, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa.
- Điện thoại liên hệ: 0338853969
- Người chịu trách nhiệm: Phạm Tiến Chinh, phó Giám đốc Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Xuân Du xin thông báo.

***Nơi nhận*:**
- Chủ tịch UBND xã (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND xã (b/c);
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VP;

PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ XUÂN DU TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG THANH HÓA

Phạm Tiến Chinh

PHỤ LỤC

Danh mục các cơ sở nhà, đất dôi dư cho thuê trên địa bàn xã Xuân Du đợt II năm 2026

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng /năm) đã giảm 5% sau đợt I	Diện tích nhà, đất cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà, đất (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước = 5% tổng giá trị cho thuê /năm (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, đất, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà, đất
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trường TH Bái Bò (cũ) Thôn Bái Đa, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	001	2.090	193,5		10.188.594	2.090	5	Sản xuất, kinh doanh	509.429	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026
2	Trường TH Xuân Du (khu cồn báu)Thôn Xuân Tiến, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	005	2.206,9	276	276	13.464.077	2.206,9	1	Sản xuất, kinh doanh	673.204	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026
3	Chi cục Thuế Cán Khê (cũ) Thôn Cán Khê, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	002	215	53,3	53,3	58.039196	215	5	Kinh doanh, thương mại	2.901.959	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026

4	Trường MN Phượng Nghi (cũ) Thôn Đồng Phông, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	003	1.303	234,6	234,6	9.538.215	1.303	5	Sản xuất, kinh doanh	476.911	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026
5	Trường TH Cán Khê Mó 1 (cũ) Thôn Đồng Xuân, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	007	826	231	231	2.223.526	826	1	Sản xuất, kinh doanh	111.176	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026
6	Trường TH Xuân Du (khu lẻ thôn 8) Thôn Xuân Trường, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	006	1.570,5	137	137	10.134.220	2.206,9	1	Sản xuất, kinh doanh	506.711	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026
7	Trạm Y tế Xuân Thọ (cũ) Thôn Xuân Thọ, xã Xuân Du, tỉnh Thanh Hóa	004	2.626	516,9	516,9	57.901.987	2.626	5	Sản xuất, kinh doanh	2.895.099	8h00 phút ngày 07/10/2026 Đến 17h00 phút ngày 11/10/2026	8h00 phút ngày 12/10/2026